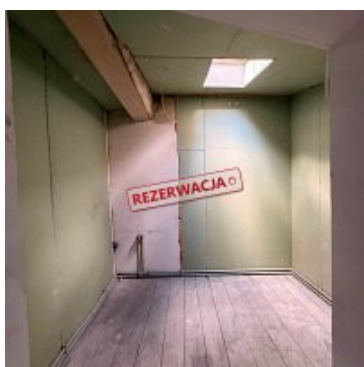


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33,23 m²,

Chełmno

Cena **62 700** zł



Tylko u nas!

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Na sprzedaż lokal stanowiący odrębną własność lokalu mieszkalnego położony w miejscowości **Chełmno ul. Dominikańska.**

Nieruchomość znajduje się na **III piętrze (poddasze).**

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 33,23m².

W skład nieruchomości wchodzi:

- komunikacja o powierzchni 2,79m²
- łazienka o powierzchni 3,72m²
- pokój o powierzchni 11,46m²
- pokój o powierzchni 10,16m²
- kuchnia o powierzchni 5,10m²

Mieszkanie bezczynszowe.

- Nowe instalacje: wodno-kanalizacyjne, przygotowane instalacje pod centralne ogrzewanie - piec gazowy dwufunkcyjny
- Mieszkanie do wykończenia

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości !!

Więcej informacji pod nr telefonu: **Monika 698-003-093** i w **Biurze Nieruchomości w Chełmnie przy ul. Rynek 19.**

Dla chętnych oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pokażemy parametry i koszty pozyskania kredytu oraz możliwości jego zabezpieczenia. Nasze działania mają na celu maksymalne uproszczenie procedur kredytowych dla naszych klientów, którzy chcą posiadać własną nieruchomość.

Obszar współpracy związany jest nie tylko z bankami, ale też notariuszami, rzeczoznawcami majątkowymi, agentami ubezpieczeniowymi, geodetami oraz tłumaczami przysięgłymi.

Działania te mają na celu zapewnienie Państwu bezpieczeństwa i sprawnej obsługi każdej transakcji.

Prowadzimy proces transakcji posprzedażowej.

Działamy na rynku nieruchomości ponad 18 lat!

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: **Monika Śliwińska (licencja nr: 21577).**

Zarządca Nieruchomości **Monika Śliwińska (licencja nr: 27307).**

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	1345/CNR/MS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	62 700, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	chełmiński
Gmina	Chełmno	Miejscowość	Chełmno
Kod pocztowy	86-200	Ulica	Dominikańska
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	33, 23 m²
Powierzchnia użytkowa	33, 23 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości		Energia elektryczna	
Podłączony wodociąg		Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja		Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Czy jest KW	
Wodomierz		Certyfikat energetyczny	
Nr Licencji	21577		

Monika Śliwińska
Właściciel biur nieruchomości.
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami oraz Zarządca
Nieruchomościami.
Ukończone studia podyplomowe z Wyceny nieruchomości.
Ponad 18 letnie doświadczenie w branży nieruchomości.

698-003-093
monika.sliwinska@cnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **cnieruchomosci.pl**