

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 143,00 m²,
Stablewice
Cena **72 000** zł



TYLKO U NAS !
KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

Na sprzedaż nieruchomość gruntowa, położona w miejscowości Stablewice, **gmina Unisław, powiat Chełmiński, województwo Kujawsko-Pomorskie.**

Nieruchomość o powierzchni **1143 m².**

Dla działki została wydana Decyzja o Warunkach Zabudowy: budowa budynku mieszkalnego w zabudowie zagrodowej

►Funkcja , formy i zagospodarowanie terenu:

Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny , wolnostojący

Powierzchnia budynku mieszkalnego do 200 m²
Ilość kondygnacji do II nadziemnych, I podziemna
Szerokość elewacji frontowej budynku do 17 m
Geometria dachu - dach płaski, jedno, dwu, cztero lub wielospadowy
Kąt nachylenia połaci dachowych - 45 st
Wysokość całkowita budynku do 12 m
Możliwość realizacji poddasza użytkowego i podpiwniczenia
Kanalizacja - przydomowa, ekologiczna oczyszczalnia ścieków
Dostęp do drogi - dojazd drogą gminną
Media : w drodze
Skrzynka prądu przy działce.
Bardzo ładne położenie nieruchomości. Cicha i spokojna lokalizacja. Dojazd drogą asfaltową.
Odległości:
Unisław 2,5 km
Chełmno 13 km
Bydgoszcz 25 km
Toruń 28 km

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości !

Więcej informacji pod nr telefonu: **Monika 698-003-093** i w **Biurowie Nieruchomości w Chełmnie przy ul. Rynek 19.**

Dla chętnych oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pokażemy parametry i koszty pozyskania kredytu oraz możliwości jego zabezpieczenia. Nasze działania mają na celu maksymalne uproszczenie procedur kredytowych dla naszych klientów, którzy chcą posiadać własną nieruchomość.

Obszar współpracy związany jest nie tylko z bankami, ale też notariuszami, rzeczoznawcami majątkowymi, agentami ubezpieczeniowymi, geodetami oraz tłumaczami przysięgłymi.

Działania te mają na celu zapewnienie Państwu bezpieczeństwa i sprawnego obsługi każdej transakcji.

Prowadzimy proces transakcji posprzedażowej.

Działamy na rynku nieruchomości ponad 17 lat!

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: **Monika Śliwińska (licencja nr: 21577).**

Zarządca Nieruchomości **Monika Śliwińska (licencja nr: 27307).**

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	719/CNR/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena 	72 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	chełmiński
Gmina	Unisław	Miejscowość	Stablewice
Kod pocztowy	86-260	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia działki	1 143, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Uciążliwość okolicy	CICHE
Nr Licencji	21577		

Monika Śliwińska
Właściciel biur nieruchomości.
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami oraz Zarządca
Nieruchomościami.
Ukończone studia podyplomowe z Wyceny nieruchomości.
Ponad 17 letnie doświadczenie w branży nieruchomości.

698-003-093
monika.sliwinska@cnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **cnieruchomosci.pl**