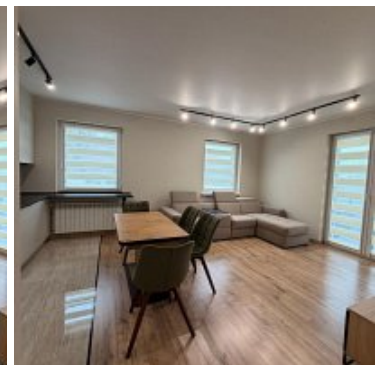
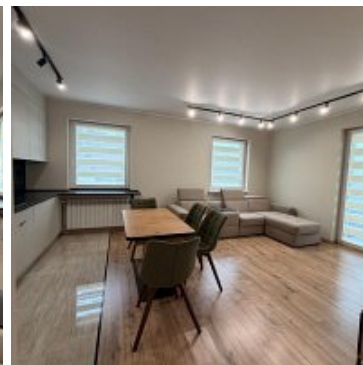
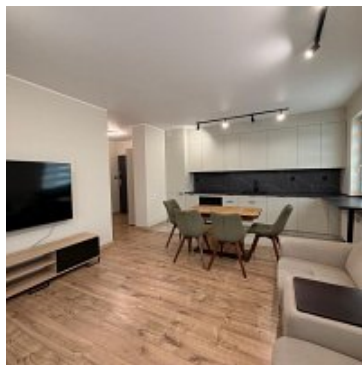
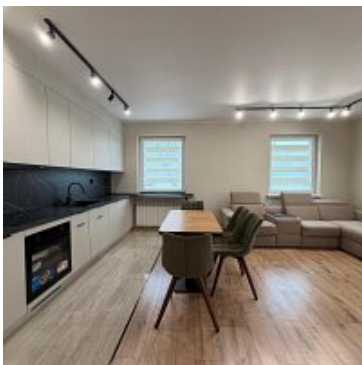


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m²,

Chełmno

Cena **2 000** zł



**TYLKO U NAS !
NAJEMCA NIE PŁACI PROWIZJI!**

Na wynajem mieszkanie położone w **Chełmnie ul.Biskupia.**
Lokal mieszkaniowy położony na parterze.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 45 m2.

W skład lokalu wchodzi:

- ▶salon z aneksem kuchennym i wyjściem na duży taras
- ▶pokój/sypialnia
- ▶łazienka + wc
- ▶przedpokój

Mieszkanie przestronne, słoneczne.

Lokal wykończony w wysokim standardzie, częściowo wyposażony.

Do mieszkania przynależy:

- ▶piwnica

Miesięczne koszty utrzymania mieszkania:

- ▶2000 zł odstępnego dla właściciela
- ▶380 zł czynsz w zależności od ilości zamieszkałych osób
- ▶opłaty medialne (prąd + gaz)

Kaucja gwarancyjna 4000 zł.

UMOWA NAJMU OKAZJONALNEGO.

Mieszkanie nigdy nie było zamieszkiwane!

Nieruchomość położona w bardzo dobrej lokalizacji, bardzo bliska odległość do: centrum miasta, szkół, sklepów i Instytucji Użyteczności Publicznej

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości !!

Więcej informacji pod nr telefonu : **Monika nr 698-003-093** i w **Biurze Nieruchomości w Chełmnie przy ul. Rynek 19.**

Dla Was oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych.

Pokażemy parametry i koszty pozyskania kredytu oraz możliwości jego zabezpieczenia. Nasze działania mają na celu maksymalne uproszczenie procedur kredytowych dla naszych klientów, którzy chcą posiadać własną nieruchomość.

Obszar współpracy związany jest nie tylko z bankami, ale też notariuszami, rzeczoznawcami majątkowymi, agentami ubezpieczeniowymi, geodetami oraz tłumaczami przysięgłymi.

Działania te mają na celu zapewnienie Państwu bezpieczeństwa i sprawnej obsługi każdej transakcji.

Prowadzimy proces transakcji posprzedażowej.


Działamy na rynku nieruchomości ponad 17 lat!

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: **Monika Śliwińska(licencja nr: 21577).**

Zarządca Nieruchomości **Monika Śliwińska (licencja nr: 27307).**

Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Zarządcy Nieruchomości polisa nr 48385974.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

| | | | |
|--|-----------------------|-------------------------|---------------------------------|
| Symbol | 281/CNR/MW | Rozkład mieszkania | DWUSTRONNE |
| Stan budynku | BARDZO DOBRY | Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE |
| Rodzaj transakcji | WYNAJEM | Status | oferta aktualna |
| Cena  | 2 000, 00 PLN | Stara cena | 2 500, 00 PLN |
| Kraj | POLSKA | Województwo | KUJAWSKO-POMORSKIE |
| Powiat | chełmiński | Gmina | Chełmno |
| Miejscowość | Chełmno | Kod pocztowy | 86-200 |
| Ulica | Biskupia | Nr domu | 25 |
| Położenie | CENTRUM MIASTA | Powierzchnia całkowita | 48, 00 m² |
| Kształt działki | KWADRAT | Powierzchnia użytkowa | 45, 00 m² |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ | Udział w działce | UDZIAŁ |
| Rodzaj mieszkania | 2-POKOJOWE | Rodzaj budynku | BLOK |
| Standard | BARDZO DOBRY | Liczba pokoi | 2 |
| Liczba sypialni | 1 | Parter | |
| Ilość pięter [wliczając parter] | 2 | Ilość poziomów | 1 |
| Umeblowanie | CZĘŚCIOWE | Źródło c.w. | GAZOWY 2-OBIEGOWY |
| Ogrzewanie | C.O. GAZOWE | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA |
| Stan instalacji | NOWA | Forma własności | ODRĘBNA WŁASNOŚĆ |
| Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA | Źródło wody | WODA MIEJSKA |
| Uciążliwość okolicy | CICHE | Rodzaj okien | PLASTIKOWE |
| Kształt dachu | DWUSPADOWY | Poddasze | UŻYTKOWE |
| Rodzaj podłogi | PANELE, KAFLE | Ogrodzenie | BRAK OGRODZENIA |
| Nr Licencji | 21577 | | |

Monika Śliwińska
Właściciel biur nieruchomości.
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami oraz Zarządca
Nieruchomościami.
Ukończone studia podyplomowe z Wyceny nieruchomości.
Ponad 17 letnie doświadczenie w branży nieruchomości.

698-003-093
monika.sliwinska@cnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **cnieruchomosci.pl**