

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 906,00 m²,

Sulnówko

Cena **129 000** zł



**TYLKO U NAS!
KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !**

Na sprzedaż działka położona w miejscowości **Sulnówko**, gmina Świecie.

Działka o powierzchni 906 m2.

Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, który ustala: teren zabudowy o funkcji rekreacji indywidualnej.

- ▶ minimalny udział powierzchni zieleni odpowiednio dla poszczególnych terenów brutto- 40%
 - ▶ maksymalna liczba kondygnacji dla wszystkich budynków - 2
 - ▶ dachy budynków wykonywać z układem kalenicy nawiązującym do zabudowy sąsiedniej i spadku minimum 40°, co najmniej frontowej połaci dachu lub markującego połąć dachu elementu architektonicznego
 - ▶ dokonywanie podziałów nieruchomości na działki budowlane-minimalna wielkość działki 400 m² na jeden budynek rekreacyjny
- Dojazd do działki drogą wewnętrzną.

Media : w drodze.

Bardzo urokliwe położenie nieruchomości, w pobliżu las oraz rzeka Wda.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości !!

Więcej informacji pod nr telefonu: **Monika 698-003-093** i w **Biuurze Nieruchomości w Chełmnie przy ul. Rynek 19.**

Dla chętnych oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pokażemy parametry i koszty pozyskania kredytu oraz możliwości jego zabezpieczenia. Nasze działania mają na celu maksymalne uproszczenie procedur kredytowych dla naszych klientów, którzy chcą posiadać własną nieruchomość.

Obszar współpracy związany jest nie tylko z bankami, ale też notariuszami, rzeczoznawcami majątkowymi, agentami ubezpieczeniowymi, geodetami oraz tłumaczami przysięgłymi.

Działania te mają na celu zapewnienie Państwu bezpieczeństwa i sprawnej obsługi każdej transakcji.


Prowadzimy proces transakcji posprzedażowej.

Działamy na rynku nieruchomości ponad 16 lat!

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: **Monika Śliwińska (licencja nr: 21577).**

Zarządca Nieruchomości **Monika Śliwińska (licencja nr: 27307).**

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	713/CNR/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	129 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat	świecki	Gmina	Świecie
Miejscowość	Sulnówko	Kod pocztowy	86-100
Nr działki	3/20	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia działki	906, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW		Nr Licencji	21577

Monika Śliwińska
Właściciel biur nieruchomości.
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami oraz Zarządca
Nieruchomościami.
Ukończone studia podyplomowe z Wyceny nieruchomości.
Ponad 17 letnie doświadczenie w branży nieruchomości.

698-003-093
monika.sliwinska@cnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **cniuchomosci.pl**