

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 100,00 m², pow. działki: 7 300,00 m²,

Nowawieś Chełmińska

Cena **198 000** zł



TYLKO U NAS! KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

Na sprzedaż nieruchomość gruntowa zabudowana położona w miejscowości **Nowawieś Chełmińska**, gmina Chełmno, powiat chełmiński, województwo Kujawsko-Pomorskie.

W skład sprzedawanej nieruchomości wchodzi:

- Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem nieużytkowym o powierzchni zabudowy 82 m²
- Budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 23 m²

Nieruchomość wybudowana z cegły.

Połąc dachowa drewniana, przykryta eternitem.

Media: prąd

Budynek mieszkalny do kapitalnego remontu lub rozbiórki.

Działka o powierzchni **7300 m2**. Nieruchomość nieogrodzona.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości !!

Więcej informacji pod nr telefonu: **Monika 698-003-093** i w **Biuże Nieruchomości w Chełmnie przy ul. Rynek 19**.

Dla chętnych oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pokażemy parametry i koszty pozyskania kredytu oraz możliwości jego zabezpieczenia. Nasze działania mają na celu maksymalne uproszczenie procedur kredytowych dla naszych klientów, którzy chcą posiadać własną nieruchomość.

Obszar współpracy związany jest nie tylko z bankami, ale też notariuszami, rzeczoznawcami majątkowymi, agentami ubezpieczeniowymi, geodetami oraz tłumaczami przysięgłymi.

Działania te mają na celu zapewnienie Państwu bezpieczeństwa i sprawniej obsługi każdej transakcji.


Prowadzimy proces transakcji posprzedażowej.

Działamy na rynku nieruchomości ponad 16 lat!

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: **Monika Śliwińska (licencja nr: 21577)**.

Zarządca Nieruchomości **Monika Śliwińska (licencja nr: 27307)**.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	1016/CNR/DS	Stan budynku	DO REMONTU
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	198 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	chełmiński
Gmina	Chełmno	Miejscowość	Nowawieś Chełmińska
Kod pocztowy	86-200	Nr domu	20
Nr działki	95/13	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia całkowita	100, 00 m²	Powierzchnia działki	7 300, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	80, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	BRAK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Uciążliwość okolicy	CICHE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	
Liczba miejsc parkingowych	3	Nr Licencji	21577

Monika Śliwińska
Właściciel biur nieruchomości.
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami oraz Zarządca
Nieruchomościami.
Ukończone studia podyplomowe z Wyceny nieruchomości.
Ponad 17 letnie doświadczenie w branży nieruchomości.

698-003-093
monika.sliwinska@cnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **cniuchomosci.pl**