

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 500,00 m²,

Odry

Cena **229 000** zł



TYLKO U NAS !! KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

Na sprzedaż działka budowlana z domkiem letniskowym, położona w miejscowości **Odry**, gmina Czersk, powiat chojnicki, województwo pomorskie.

W skład sprzedawanej nieruchomości wchodzi:

Domek drewniany, letniskowy, częściowo podpiwniczony o powierzchni **35 m²**, w pełni wyposażony. Dotychczas wynajmowany turystom.

W skład budynku wchodzi:

- ▶ kuchnia
- ▶ pokój
- ▶ pokój
- ▶ pokój
- ▶ łazienka

Przed domkiem letnia weranda.

Działka o powierzchni 500 m².

**Według Wypisu z Rejestru Gruntów:
B- tereny mieszkaniowe**

Działka w pełni zagospodarowana, w całości ogrodzona (nowy płot panelowy), posiada liczne nasadzenia oraz miejsce do grillowania i odpoczynku (hamak, huśtawka ogrodowa).

Media: woda, prąd+siła, szambo.
Ogrzewanie kominkowe.

Wjazd od drogi asfaltowej.

Odry to malownicza okolica, w samym sercu Borów Tucholskich, nieruchomość znajduje się nad rzeką Wdą obok Kamiennych Kręgów (10 min) oraz obok przenoski kajakowej w Wojtalu (3 min).


Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości !!

Więcej informacji pod nr telefonu: **Monika nr tel. 698-003-093** oraz na stronie: **www.cnieruchomosci.pl** i w **Biurze Nieruchomości w Chełmnie przy ul. Rynek nr 19, Świecie ul. Klasztorna nr 15, Wąbrzeźno ul. 1 Maja nr 2.**

Dla chętnych oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: **Monika Śliwińska-Warnke (licencja nr: 21577).**

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	589/CNR/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA 87-200 Wąbrzeźno
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA 698 003 093 biuro@cniერuchomosci.pl
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	229 000, 00 PLN
Stara cena	269 000, 00 PLN	Cena za m2	458, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	chojnicki	Gmina	Czersk
Miejscowość	Odry	Kod pocztowy	89-651
Ulica	Ks. Juliana Zawadzińskiego	Nr działki	23/14
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA, ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Działka uzbrojona	
Powierzchnia działki	500, 00 m²	Kształt działki	TRÓJKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Energia elektryczna	
Napięcie 400V (siła)		Podłączony wodociąg	
Podłączona kanalizacja		Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	
Wodomierz		Nr Licencji	21577



Monika Śliwińska-Warnke
Właściciel biur nieruchomości.
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami oraz Zarządca
Nieruchomościami.
Ponad 10 letnie doświadczenie w branży
nieruchomościami.

698-003-093 biuro@cnieruchomosci.pl
monika.sliwinska@cnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie cnieruchomosci.pl