

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 400,00 m²,
Wielkie Łunawy
Cena **69 900** zł



OFERTA TYLKO U NAS !!
KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!

Na sprzedaż działka z wydanymi Warunkami Zabudowy , położona w **miejsowości Wielkie Łunawy**, gmina Chełmno, powiat Chełmiński, województwo Kujawsko-Pomorskie.

Nieruchomość o powierzchni 2400 m².

Dla nieruchomości została Wydana Decyzja o Warunkach Zabudowy :

Ustalone Warunki Zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

1 Maja 2
87-200 Wąbrzeźno
698 003 093

biuro@cnieruchomosci.pl

Funkcja , formy i zagospodarowanie terenu:

- ✓ **Zabudowa** mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny , wolnostojący
- ✓ **Szerokość** elewacji frontowej - max . 15,0 m.
- ✓ **Geometria** dachu - dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachu 20- 45 stopni.
- ✓ **Wysokość** głównej kalenicy - max. 9 m.
- ✓ **Wysokość** do okapu od projektowanego terenu - max. 4,5m.
- ✓ **Kanalizacja** - przydomowa, ekologiczna oczyszczalnia ścieków
- ✓ **Dostęp do drogi** - zjazd z drogi powiatowej poprzez drogę wewnętrzną

Media : woda i prąd w drodze.

W ofercie pozostały jeszcze działki o powierzchniach:

- 1200 m2,
- 1400 m2,
- 2729 m2.

Bardzo ładne położenie nieruchomości, dobry dojazd do sprzedawanej nieruchomości .
Cicha i spokojna lokalizacja . Dobra odległość od miasta Chełmna i Grudziądza.


Więcej informacji pod nr telefonu : **Monika 698-003-093** oraz na stronie : www.cnieruchomosci.pl i w Biurze Nieruchomości w Chełmnie przy ul. Rynek 19.

Serdecznie polecam !! Oferta warta uwagi i oglądania !!

Oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: **Monika Śliwińska-Warnke** (licencja nr: 21577).

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego. Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację !

Symbol	584/CNR/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	1 Maja 2 87-200 Wąbrzeźno
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA	698 003 093 biuro@cniuchomosci.pl
Cena 	69 900, 00 PLN	Cena za m2	29, 13 PLN	
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO- POMORSKIE	
Powiat	chełmiński	Gmina	Chełmno	
Miejscowość	Wielkie Łunawy	Kod pocztowy	86-200	
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Powierzchnia działki	2 400, 00 m²	
Kształt działki	KWADRAT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Nr Licencji	21577	



Monika Śliwińska-Warnke
Właściciel biur nieruchomości.
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami oraz Zarządca
Nieruchomościami.
Ponad 10 letnie doświadczenie w branży
nieruchomościami.

698-003-093 biuro@cnieruchomosci.pl
monika.sliwinska@cnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie cnieruchomosci.pl