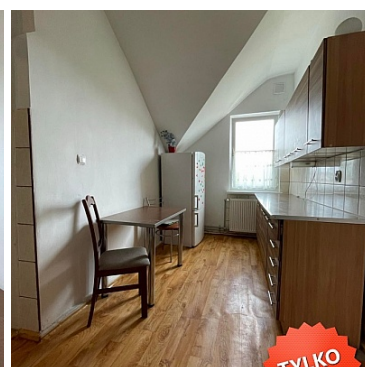
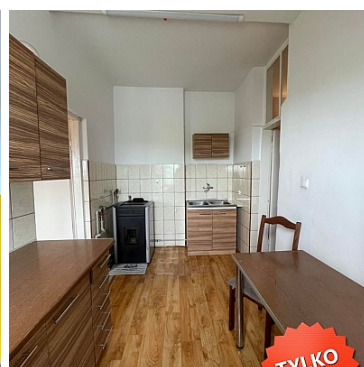
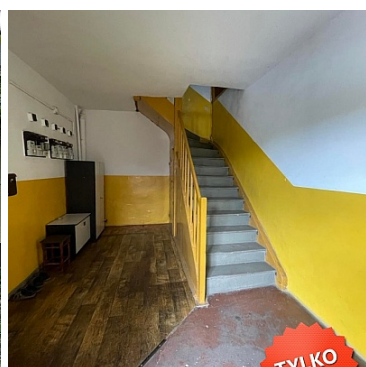


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,70 m²,

Jeleniec

Cena **124 000** zł



OFERTA TYLKO U NAS !!

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!

Na sprzedaż lokal stanowiący odrębną nieruchomość, położony w **miejsowości Jeleniec, gmina Papowe Biskupie, powiat chełmiński, województwo kujawsko-pomorskie.**

Mieszkanie o powierzchni **użytkowej 39,70 m². Mieszkanie bezczynszowe.**

W skład mieszkania wchodzi:

- ▶salon o powierzchni użytkowej 16,95 m²
- ▶pokój/ sypialnia o powierzchni użytkowej 7,94 m²
- ▶kuchnia o powierzchni użytkowej 8,67 m²
- ▶łazienka z wc o powierzchni użytkowej 3,68 m²
- ▶przedpokój o powierzchni użytkowej 2,46 m²

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 6,00 m².

Lokal mieszkaniowy położony na **pierwszym pietrze** w budynku wielorodzinnym.

Stan techniczny mieszkania:

- ▶instalacje elektryczne, częściowo wymienione
- ▶okna PCV
- ▶na podłogach: panele, linoleum, płytki
- ▶centralne ogrzewanie w całości wymienione, nowy piec zasypowy na pellet, nowe grzejniki w pokojach oraz łazience, nowy bojler elektryczny

W cenie sprzedawanej nieruchomości:

- ▶działka rekreacyjna przy lokalu mieszkalnym
- ▶budynek gospodarczy, murowany

Nieruchomość dostępna od zaraz!

Spokojna lokalizacja, bezpośredni zjazd na posesję z drogi asfaltowej.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości !!


Więcej informacji pod nr telefonu : **Monika: 698 - 003- 093** oraz na stronie

: **www.cniერuchomosci.pl** w **Biuze Nieruchomości w Chełmnie ul. Rynek 19; Świecie ul. Klasztorna 15.**

Dla chętnych oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: **Monika Śliwińska (licencja nr: 21577).**

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	995/CNR/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRAD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA, OGRZEWANIE
Warunki gruntowe	DOBRE	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	124 000, 00 PLN
Cena za m2	2 713, 35 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	chełmiński
Gmina	Papowo Biskupie	Miejscowość	Jeleniec
Kod pocztowy	86-221	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	45, 70 m²
Powierzchnia użytkowa	39, 70 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA
Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 68
Stan łazienki	DOBRY	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Piętro	1
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji	279, 00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	6, 00 m²

Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	1 Maja 2 87-200 Wąbrzeźno
Podłączona kanalizacja		Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA 698 003 093 biuro@cniuchomosci.pl
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Wentylacja	
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, LINOLEUM	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	
Licznik prądu		Wodomierz	
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Ogródek		Pomieszczenie gospodarcze	
Widok na północ		Widok na południe	
Widok na wschód		Nr Licencji	21577
Osobne WC			



Monika Śliwińska-Warnke

Właściciel biur nieruchomości.

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami oraz Zarządca Nieruchomościami.

Ponad 10 letnie doświadczenie w branży nieruchomości.

698-003-093

monika.sliwinska@centrum-chojnice.pl

Więcej ofert na stronie **cniuchomosci.pl**