

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 63,65 m²,
CHOJNICE

Cena **239 000** zł



POLECAMY



POLECAMY



POLECAMY



POLECAMY



POLECAMY

Kupujący nie płaci prowizji !!!

Na sprzedaż odrębna własność lokalu mieszkalnego, położonego w miejscowości Chojnice.
Lokal mieszkalny znajduje się na drugim piętrze.

Mieszkanie o powierzchni **całkowitej 63,65 m².**

W skład nieruchomości wchodzi:

- duży pokój/ salon

- kuchnia
- korytarz
- łazienka
- garderoba

Do mieszkania przynależą **dwie piwnice** oraz pomieszczenie gospodarcze w części podwórkowej. Mieszkanie ogrzewane jest nowym piecem gazowym oraz dodatkowo w salonie znajduje się kominek. Mieszkanie w dobrym stanie technicznym: okna drewniane nowe, na podłogach panele oraz kafle, możliwość wydzielenia dodatkowego pokoju ze względu na metraż oraz usytuowanie okien.

Miejsca parkingowe wokół nieruchomości na Placu Jagiellońskim oraz od podwórka.


Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości !!

Więcej informacji pod nr telefonu : **Przemysław nr tel. 698 186 973** oraz na stronie : **www.cnieruchomosci.pl** i w Biurze Nieruchomości w Chojnicach przy **ul .Gdańskiej 39** Chełmnie przy **ul. Rynek 19** oraz w Świeciu przy **ul. Klasztornej 15**

Dla chętnych oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: **Monika Śliwińska (licencja nr: 21577).**

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	785/CNR/OMS	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Instalacja przeciwpożarowa		Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska		Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	PO REMONCIE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.02.2021
Mieszkanie dla Młodych		Cena 	239 000, 00 PLN
Stara cena	240 000, 00 PLN	Cena za m2	3 754, 91 PLN
Opłaty dodatkowe	200, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	chojnicki
Gmina	Chojnice	Miejscowość	CHOJNICE
Kod pocztowy	89-600	Ulica	PLAC JAGIEŁOŃSKI
Nr lokalu	8	Okolica	miasto
Spółdzielnia	ZGM	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	63, 65 m²
Powierzchnia użytkowa	60, 35 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Wartość udziału w działce	49/1000
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1910	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Powierzchnia kuchni	45.90 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	9, 18	Stan łazienki	DOBRY
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA

Liczba pokoi	1	Powierzchnia pokoi	45, 9
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	3
Wysokość kondygnacji	3, 00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3, 00 m²
Instalacje	ELEKTRYCZNA, GAZOWA, WODNO- KANALIZACYJNA	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Telewizor	
Lodówka		Pralka	
Piecyk gazowy		Piekarnik	
Zmywarka		Kuchnia gazowa	
Kuchnia elektryczna		Kuchnia indukcyjna	
Alarm		Wideofon	
Ochrona		Monitoring	
Drzwi antywłamaniowe		Rolety antywłamaniowe	
Osiedle zamknięte		Domofon	
Recepcja		Okna antywłamaniowe	
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW		Parking strzeżony	

Parking TIR		Garaż	
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	NA ULICY
Ogródek		Basen	
Sauna		Garderoba	
Pomieszczenie gospodarcze		Hala garażowa	
Rampa		Witryna	
Udogodnienia dla inwalidów		Kominek	
Balkon		Taras	
Loggia		Strych	
Widok na południe		Widok na zachód	
Nr Licencji	21577	Rolety	
Żaluzje		Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, PRALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA, OKNO
Suszarka do ubrań		Kuchenka mikrofalowa	
Kraty w oknach		Osobne WC	



Przemysław Warnke

698-186-973

przemyslaw.warnke@cniuchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **cniuchomosci.pl**